



**ILUSTRE  
AYUNTAMIENTO  
DE LA ALDEA  
DE SAN  
NICOLAS**

**D<sup>a</sup>. IRACHE YORDA GOMEZ, SECRETARIA GENERAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE LA ALDEA DE SAN NICOLAS.**

**CERTIFICO:**

Que según datos los datos obrantes en el departamento de Secretaría General y en base al informe técnico municipal de fecha 7 de abril de 2017, se informa y certifica lo siguiente:

- Se certifica en relación al vial denominado **Avda. Los Cardones futuro enlace con Avda. San Nicolás** la existencia y las condiciones de pleno servicio o no, de las siguientes infraestructura y servicios:
  - Acceso rodado.
  - Abastecimiento de agua.
  - Evacuación de aguas residuales.
  - Suministro de energía eléctrica.
  - Pavimentación de calzada.
  - Encintado de acera.
  - Alumbrado Público.

**“Título:** Informe de los Servicios Técnicos municipales en el que se establezcan los servicios e infraestructuras con los que cuentan los viales y terrenos descritos.

<b>Naturaleza del informe:</b>	<input type="checkbox"/> Borrador <input type="checkbox"/> Provisional <input checked="" type="checkbox"/> Definitivo
<b>Técnico autor del informe:</b>	Juan Manuel León Afonso
<b>Titulación:</b>	Arquitecto
<b>Fecha de Elaboración:</b>	Viernes 7 de abril de 2017
<b>Ref. Expediente:</b>	PGO SUPLETORIO
<b>Solicitante:</b>	Consejería de Política Territorial, Sostenibilidad y Seguridad
<b>Registro:</b>	-----
<b>Fecha del registro:</b>	-----
<b>Plazos:</b>	-----

**VIAL Y/O TERRENOS ANALIZADOS**

<b>Denominación:</b>	Avda. Los Cardones futuro enlace con Avda. San Nicolás
<b>Referencia Catastral:</b>	2955416DR2925N0001ST 2955415DR2925N0001ET
<b>Coordenada X:</b>	422.874,07
<b>Coordenada Y:</b>	3.095.475,19

### Descripción gráfica:



### INFORME TÉCNICO

Respecto a la vía o terrenos descritos, el presente informe establecerá la transformación mediante la urbanización, en base a los siguientes aspectos:

- Acceso rodado.
- Abastecimiento de agua.
- Evacuación de aguas residuales.
- Suministro de energía eléctrica.
- Pavimentación de calzada.
- Encintado de acera.
- Alumbrado Público.

Además señalará en los cuatro primeros aspectos, si las infraestructuras están en condiciones de pleno servicio, tanto para las edificaciones preexistentes como las que se hayan de construir.

Acceso rodado:	No cuenta con acceso rodado, al no estar urbanizado el vial proyectado en el PGO-AB'07 al norte de la parcela.
Abastecimiento de agua:	La red de abastecimiento de agua existente es de uso agrícola.
Evacuación de aguas residuales:	No existe red de evacuación de aguas residuales al servicio de la parcela, las edificaciones preexistentes o para las que se hayan de construir.
Suministro de energía eléctrica:	La red existente de suministro de energía eléctrica es para los usos agrícolas de la zona.
Pavimentación de	No está pavimentada la calzada.

<i>calzada:</i>	
<i>Encintado de acera:</i>	<i>No está encintada la acera.</i>
<i>Alumbrado público:</i>	<i>Existe alumbrado público en el camino agrícola preexistente, de acceso a las explotaciones agrícolas de la zona. Este camino no está contemplado como vial en el PGO-AB'07.</i>
	

Y para que conste y surta efectos a modo de justificación para el documento de aprobación definitiva del Plan General de Ordenación Supletorio de La Aldea de San Nicolás, expido la presente en la Aldea de San Nicolás, a 10 de Abril de dos mil diecisiete, con el visto bueno del Sr. Alcalde.

Vº.Bº.  
El Alcalde,

La Secretaria General,

Fdo.: Tomás Pérez Jiménez

Fdo.: Irache Yordá Gómez