

EMPLAZAMIENTO

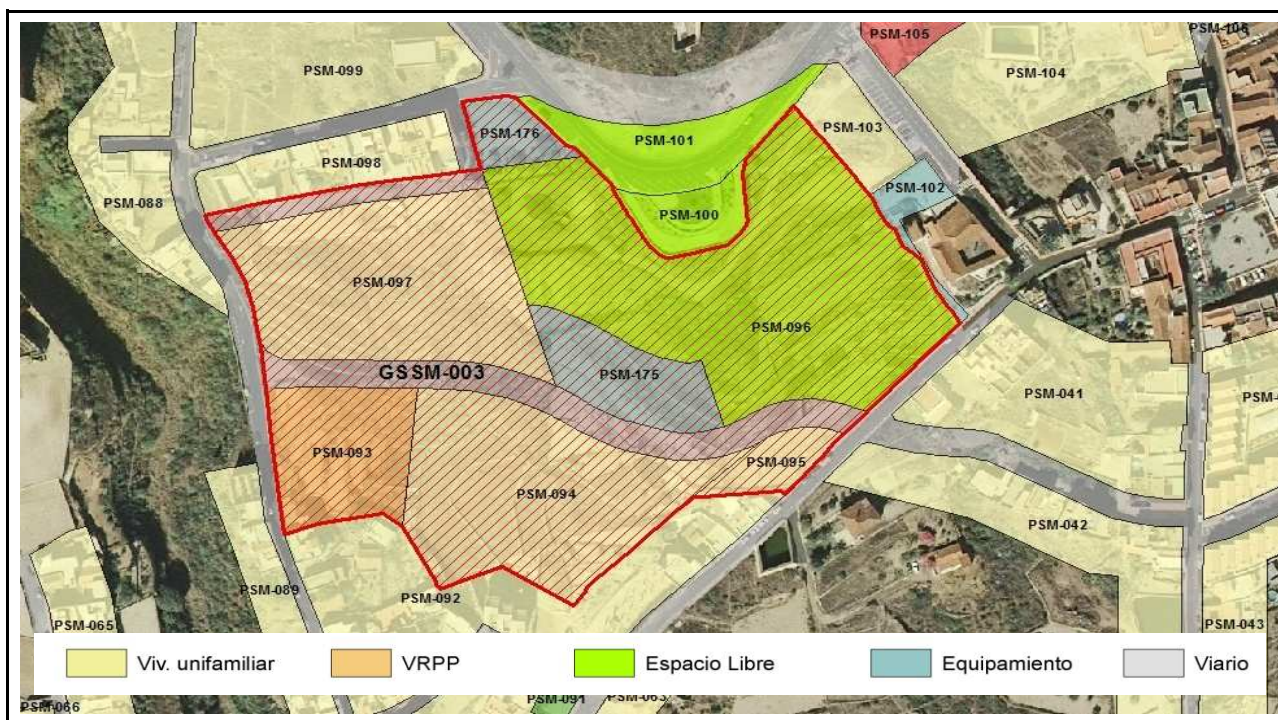
GSSM-03: San Miguel 2

Núcleo

San Miguel

Uso Global

Residencial



SUPERFICIES Y APROVECHAMIENTOS

Espacio Libre Local	12.715 m2s	Sistemas Generales	0 m2s
Dotacional Local	885 m2s	Equipamiento	2.182 m2s
Viario Local	3.798 m2s	SUP. TOTAL UA	37.949 m2s

Pieza lucrativa	Sup. Suelo	Sup. Edificable	c1	Aprovechamiento
PSM-093	3.080 m2s	4.312 m2c	1,00	4.312 udas
PSM-094	7.097 m2s	6.387 m2c	1,60	10.219 udas
PSM-095	878 m2s	1.229 m2c	1,60	1.967 udas
PSM-097	7.315 m2s	10.241 m2c	1,60	16.385 udas
PSM-175	2.182 m2s	2.182 m2c	1,10	2.400 udas
TOTAL	20.551 m2s	24.351 m2c	1,45	35.283 udas

APROVECHAMIENTOS

c1	1,45	Apr_urbanístico	35.283 Udas	Apr_derecho	31.755 Udas
c2	1,00	Apr_medio	0,93 Udas/m2s	% VRPP	17,71%

DETERMINACIONES DE EJECUCIÓN

Tipo de iniciativa	PRIVADA	Programación	2º CUATRIENIO
---------------------------	---------	---------------------	---------------