



> PLAN ESPECIAL DE LA ALEGRÍA (Ámbito 2.4.2)



Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

CASARIEGO/GUERRA, arquitectos

Noviembre 2014

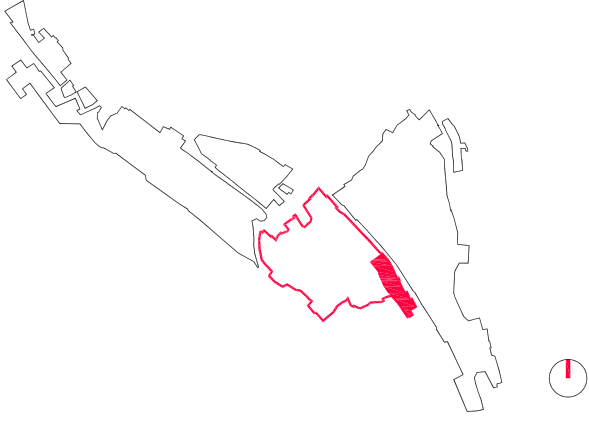
*B3*



Estudio volumétrico E 1:500



Estudio pormenorizado E 1:1000



ZONA B  
NÚMERO DE PARCELAS: 9  
NÚMERO DE MANZANA: 3  
SITUACIÓN ENTRE LAS CALLES

C/MINERVA  
C/PISTA FAMILIAR

**B3**

Estudio fotográfico



Estudio tipológico E 1:500



LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■ zonas húmedas

— medianeras

— fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

1

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ PISTA MILITAR nº 40**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ MINERVA nº 11**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 3 plantas

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ MINERVA nº 13**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 2º

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ PISTA MILITAR nº 38**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ MINERVA nº 19**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 2º

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ PISTA MILITAR nº 46**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ○○○

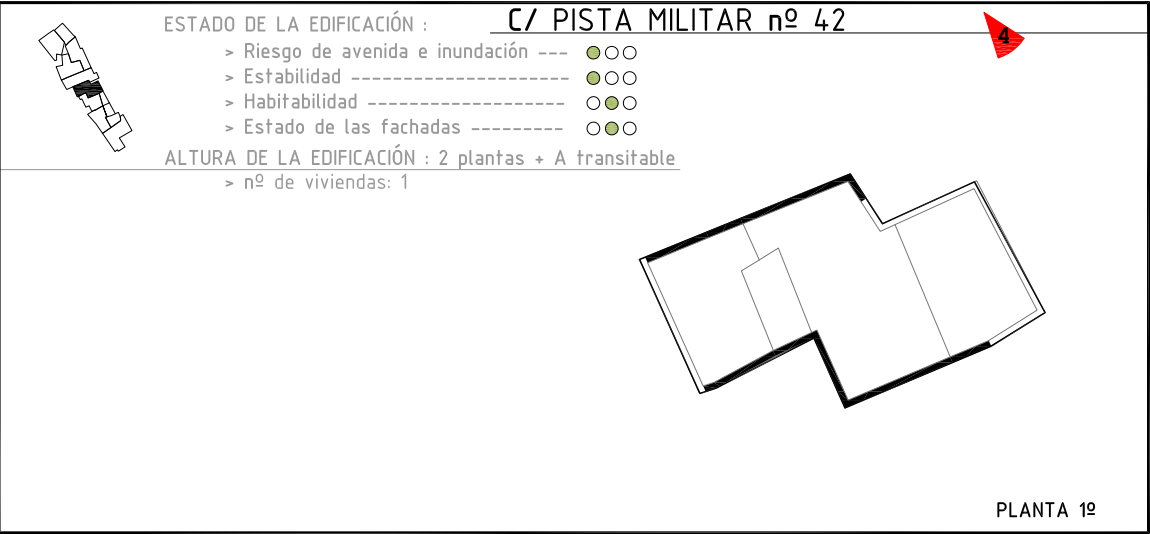
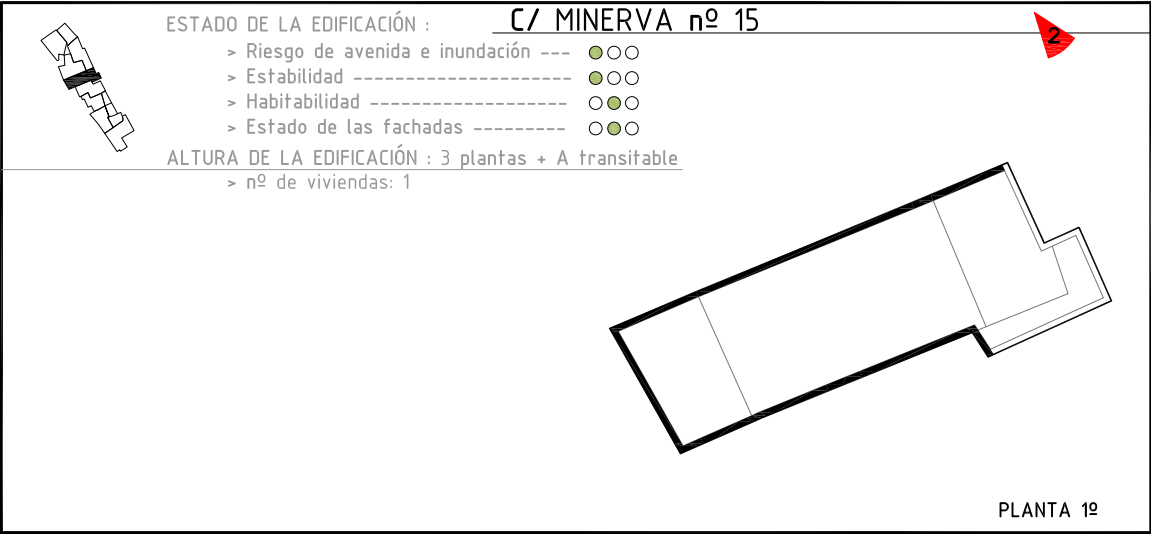
> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º





LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

zonas húmedas

medianeras

fachadas

