



> PLAN ESPECIAL DE LA ALEGRÍA (Ámbito 2.4.2)



Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

CASARIEGO/GUERRA, arquitectos

Noviembre 2014

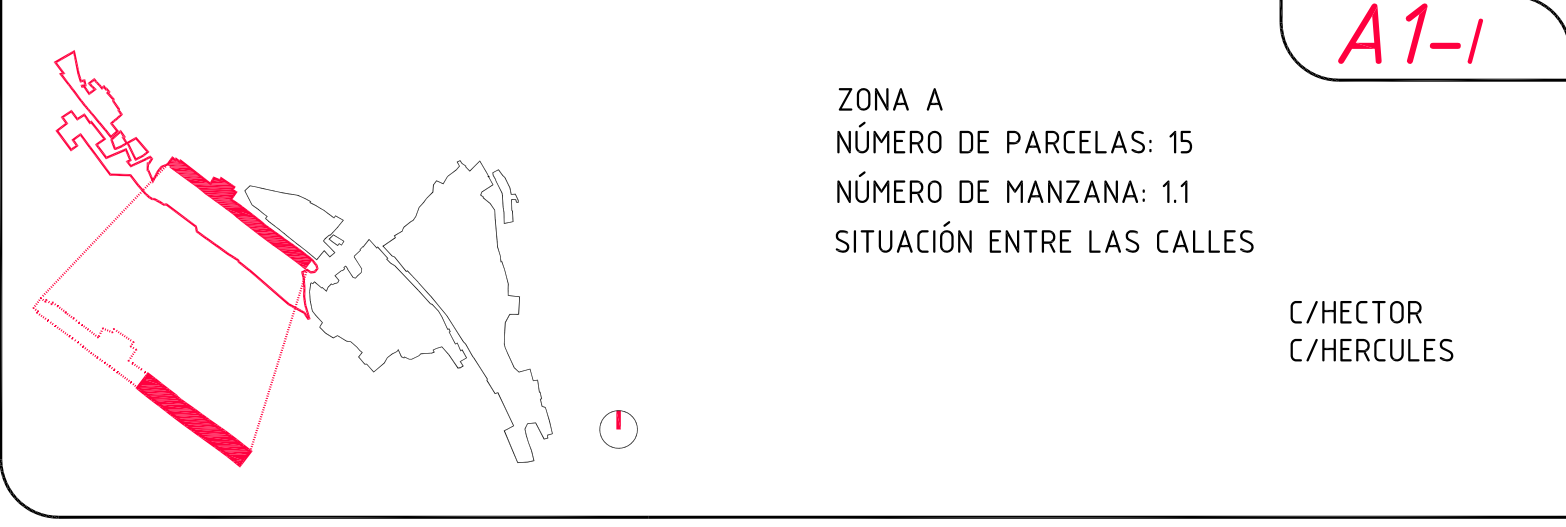
A1-1



Estudio volumétrico E 1:500



Estudio pormenorizado E 1:1000



ZONA A  
NÚMERO DE PARCELAS: 15  
NÚMERO DE MANZANA: 1.1  
SITUACIÓN ENTRE LAS CALLES

C/HECTOR  
C/HERCULES

A1-1

Estudio fotográfico



Estudio tipológico E 1:500



LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■ zonas húmedas

— medianeras

— fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

1

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HECTOR nº17

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 3 plantas

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HÉRCULES **VIVIENDA DERRIBADA**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : Solar

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HECTOR nº9

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HÉRCULES nº22

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 planta

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HÉRCULES nº18

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HÉRCULES nº16

> Riesgo de avenida e inundación --- ○○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

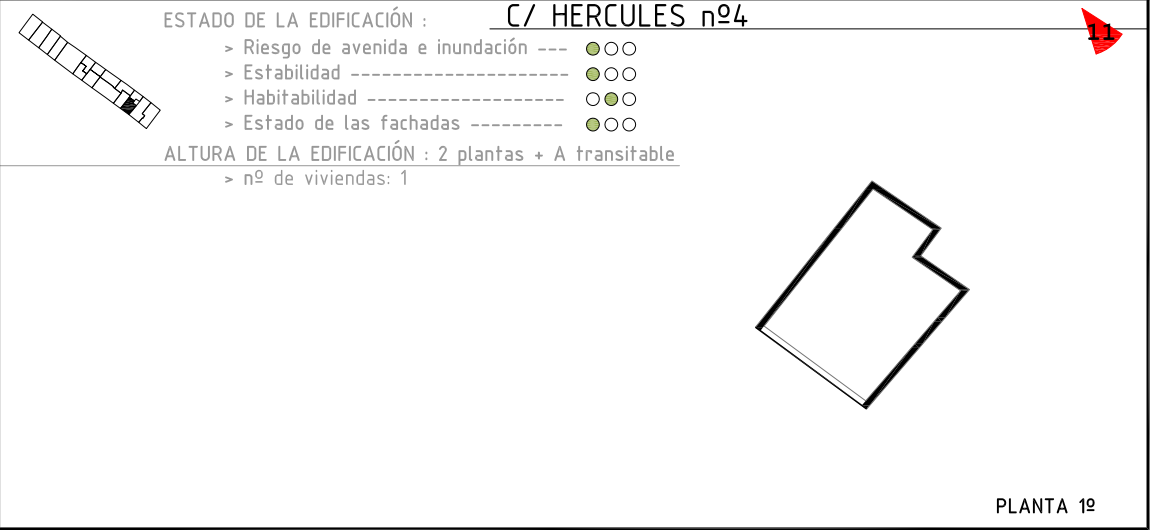
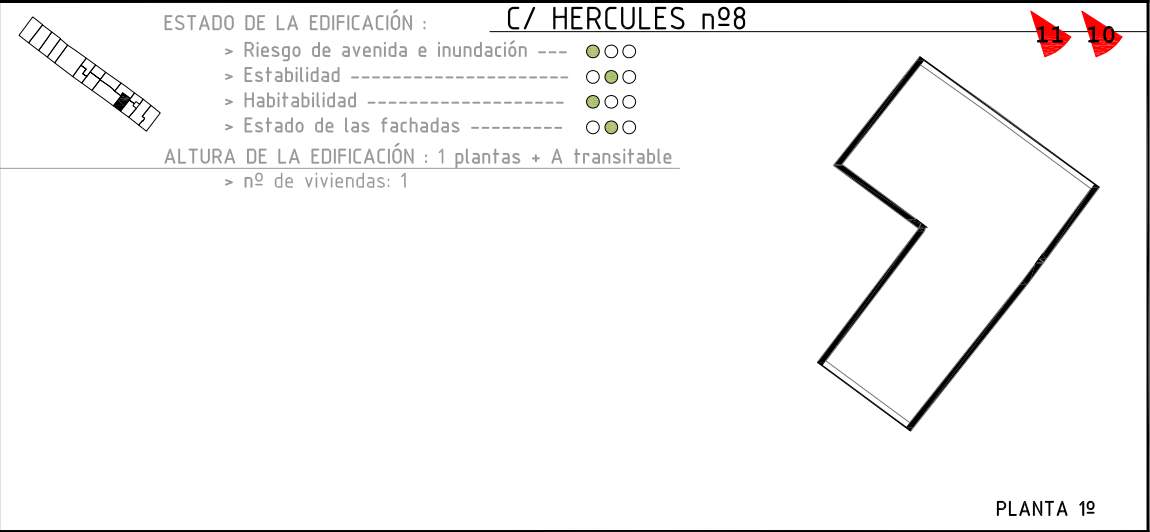
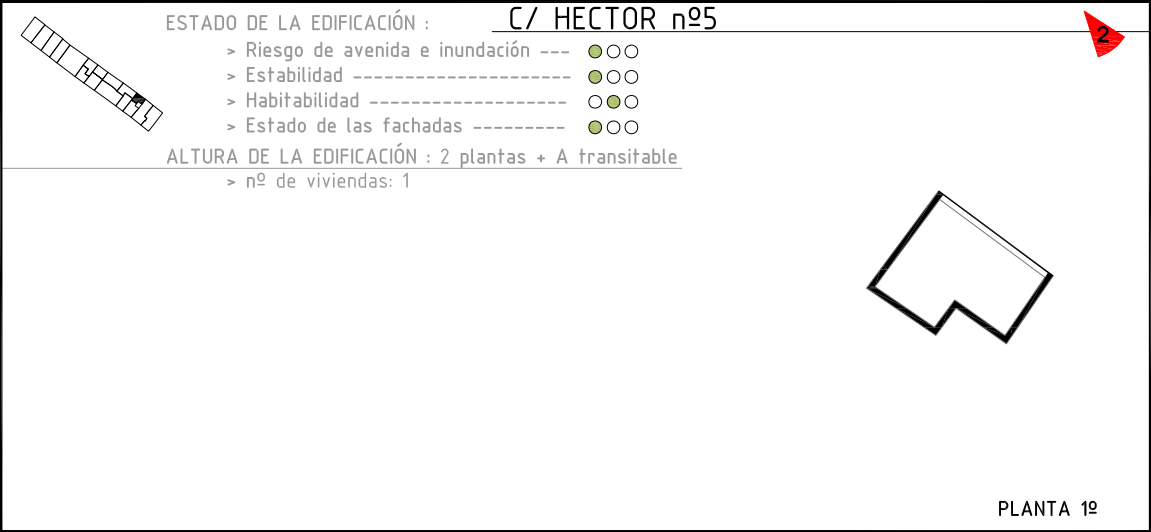
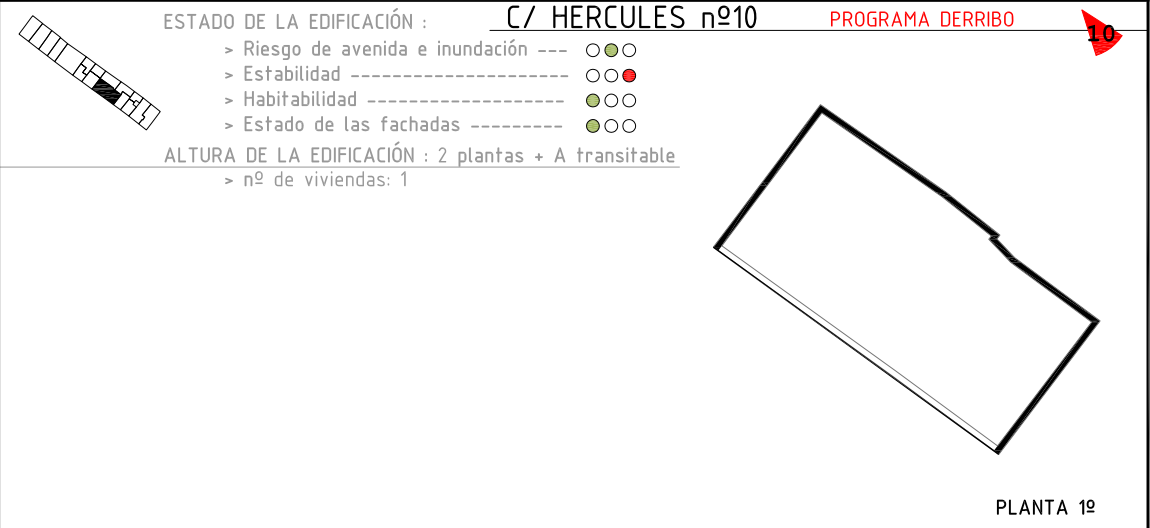
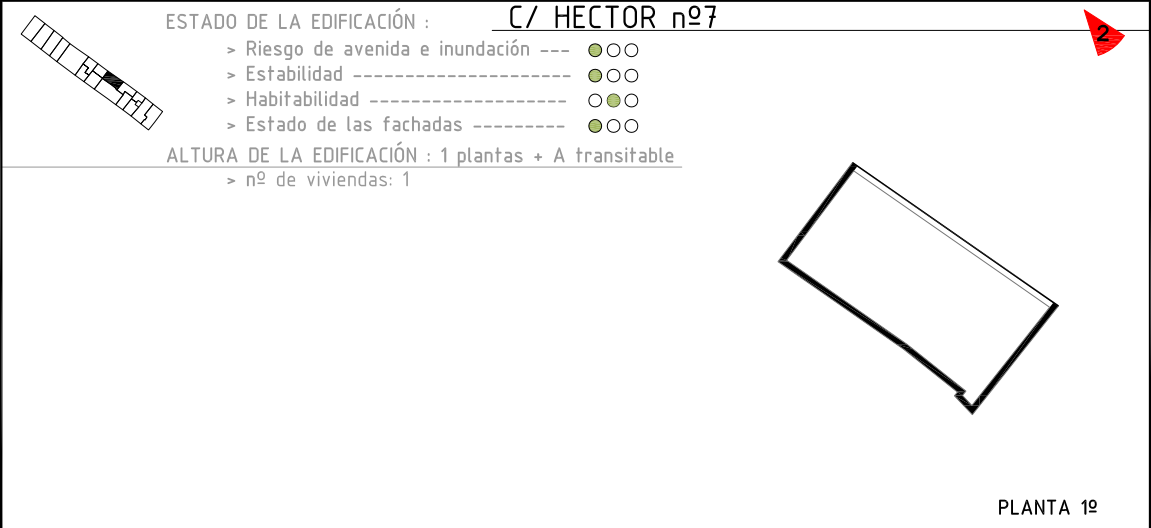
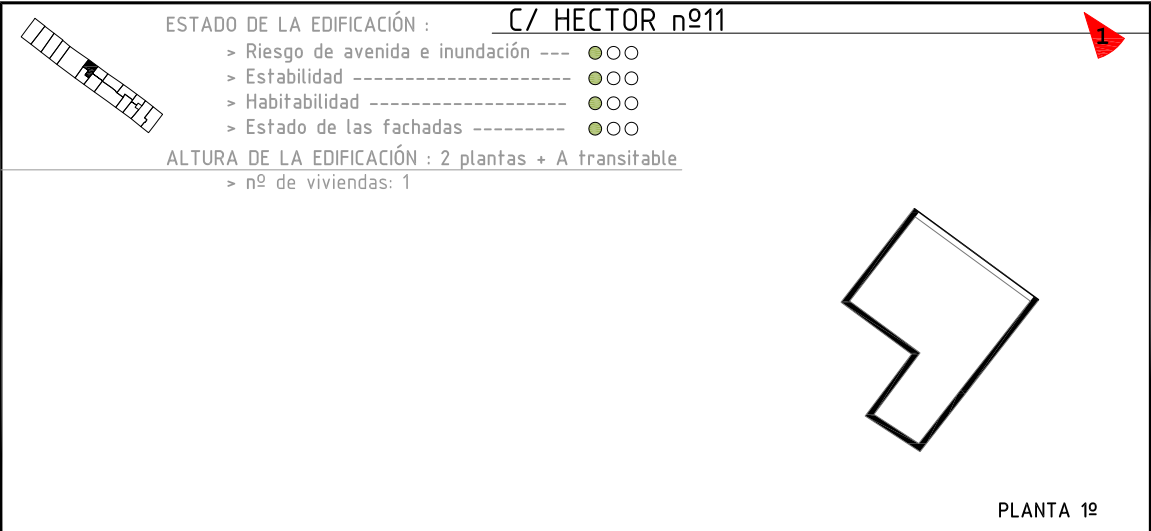
> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : Solar

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º





LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○○bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■

zonas húmedas


—

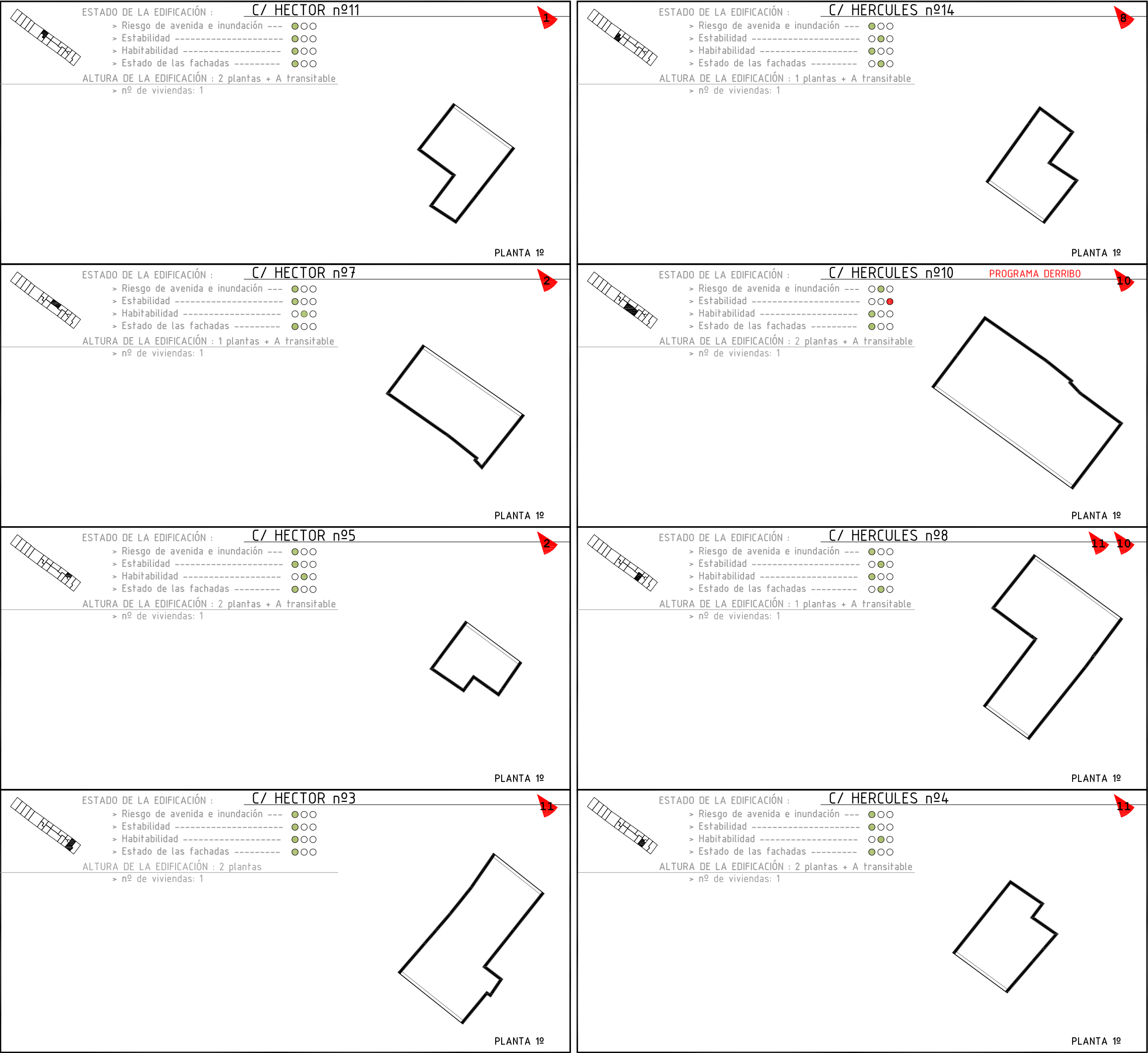
medianeras

—

fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA





LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

zonas húmedas

medianeras

fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

11

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ HERCULES nº2

PROGRAMA DERRIBO

11

> Riesgo de avenida e inundación ---

> Estabilidad -----

> Habitabilidad -----

> Estado de las fachadas -----

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

