



> PLAN ESPECIAL DE LA ALEGRÍA (Ámbito 2.4.2)



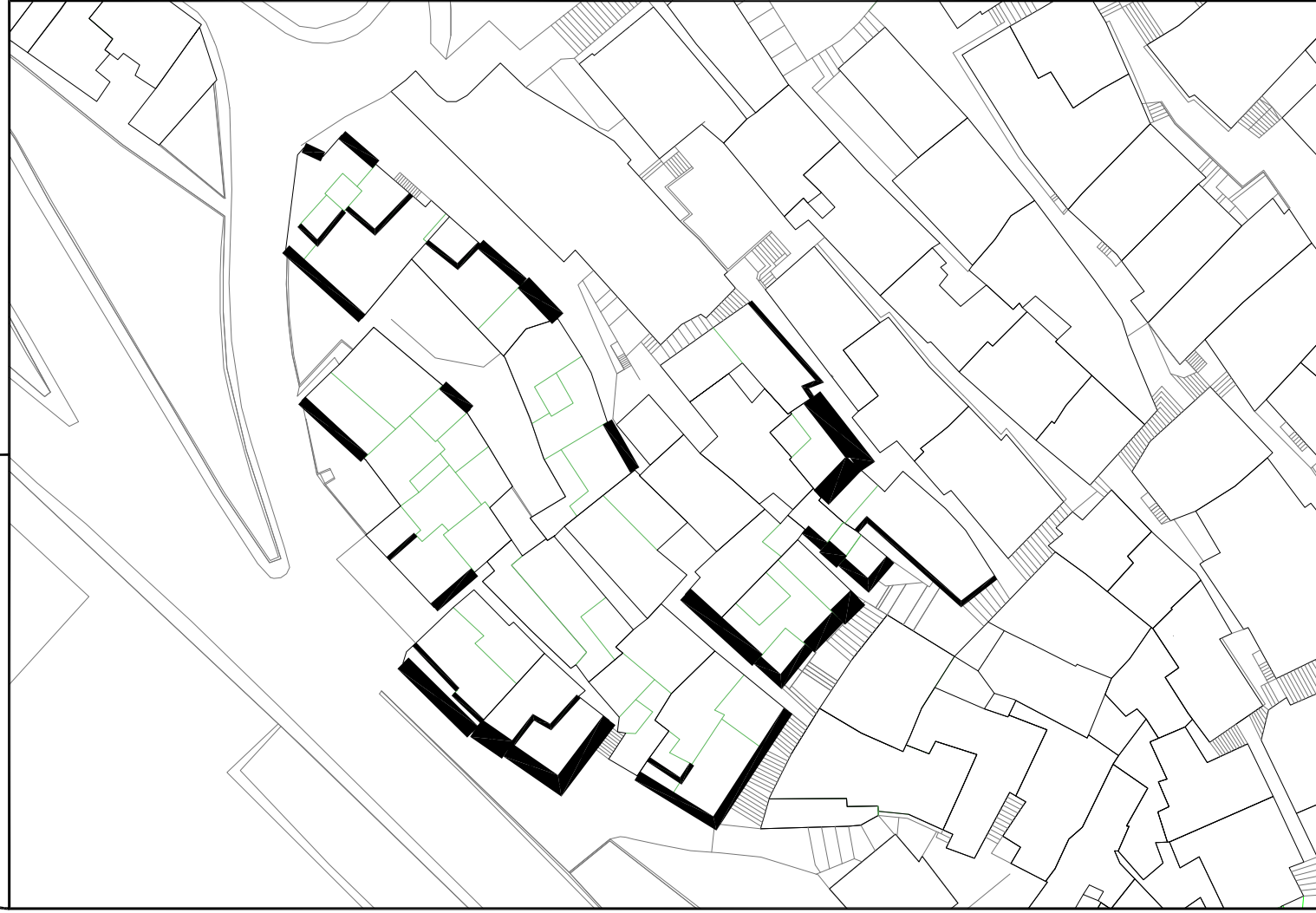
Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

CASARIEGO/GUERRA, arquitectos

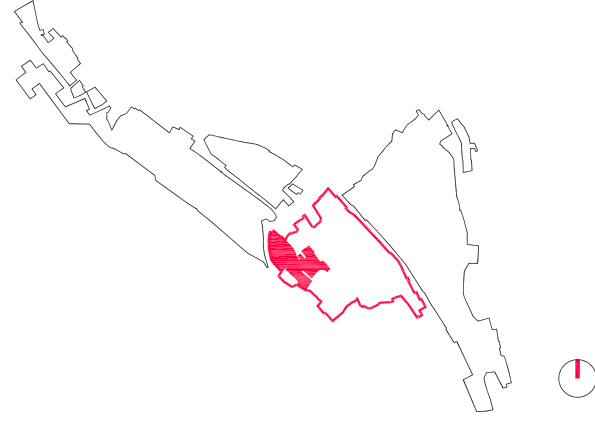
Noviembre 2014



Estudio volumétrico E 1:500



Estudio pormenorizado E 1:1000



ZONA B
 NÚMERO DE PARCELAS: 16
 NÚMERO DE MANZANA: 8
 SITUACIÓN ENTRE LAS CALLES

C/ ANDRÓMEDA
 C/ VENUS
 C/ CIBELES
 C/ CLIO
 C/ ZEUS

B8

Estudio fotográfico



Estudio tipológico E 1:500



LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■ zonas húmedas

— medianeras

— fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ CLIO nº 8

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ○●○

> Habitabilidad ----- ○●○

> Estado de las fachadas ----- ○○●

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ VENUS nº 1

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 3 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ CLIO nº 7

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ○●○

> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 planta

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ CLIO nº 9

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ○●○

> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ CLIO nº 3

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ○●○

> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ VENUS nº 7

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

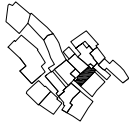
> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

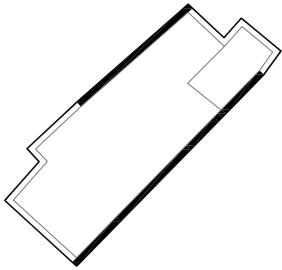
> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

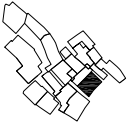


ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

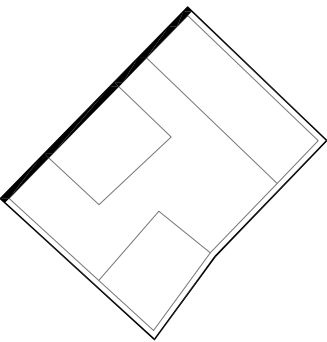


PLANTA 1º



ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 1º

LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo


ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

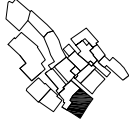
■ zonas húmedas

— medianeras

— fachadas

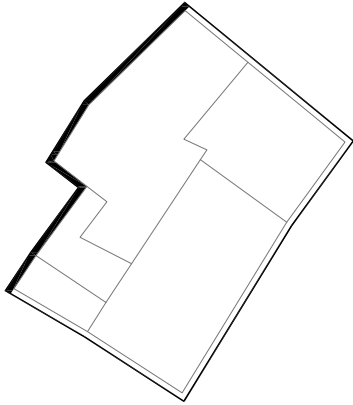
Nº DE FOTOGRAFÍA






ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

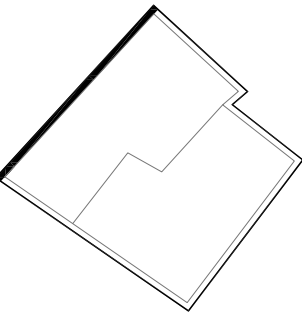


PLANTA 1º

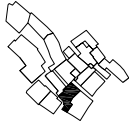


ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

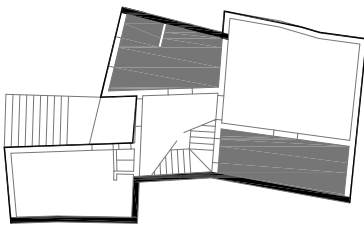
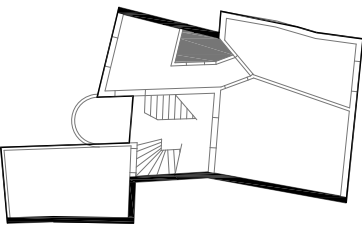


PLANTA 1º



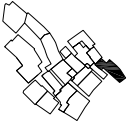
ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



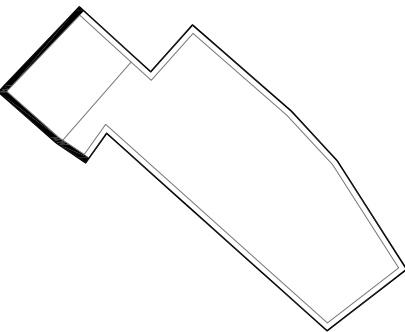
PLANTA 2º

PLANTA 1º

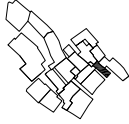


ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○○●

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 3 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

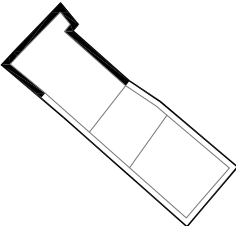


PLANTA 1º

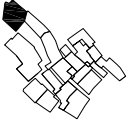


ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○○●
> Habitabilidad ----- ○○●
> Estado de las fachadas ----- ○○●

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

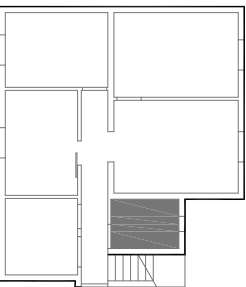
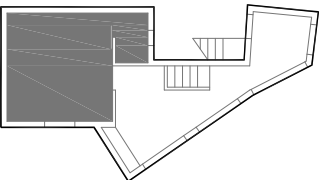


PLANTA 1º



ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ○○●
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 2º

PLANTA 1º

LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

zonas húmedas

medianeras

fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

10

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ ZEUS nº 3

> Riesgo de avenida e inundación ---

> Estabilidad -----

> Habitabilidad -----

> Estado de las fachadas -----

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : C/ CIBELES nº 2,3,4

> Riesgo de avenida e inundación ---

> Estabilidad -----

> Habitabilidad -----

> Estado de las fachadas -----

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

