



> PLAN ESPECIAL DE LA ALEGRÍA (Ámbito 2.4.2)

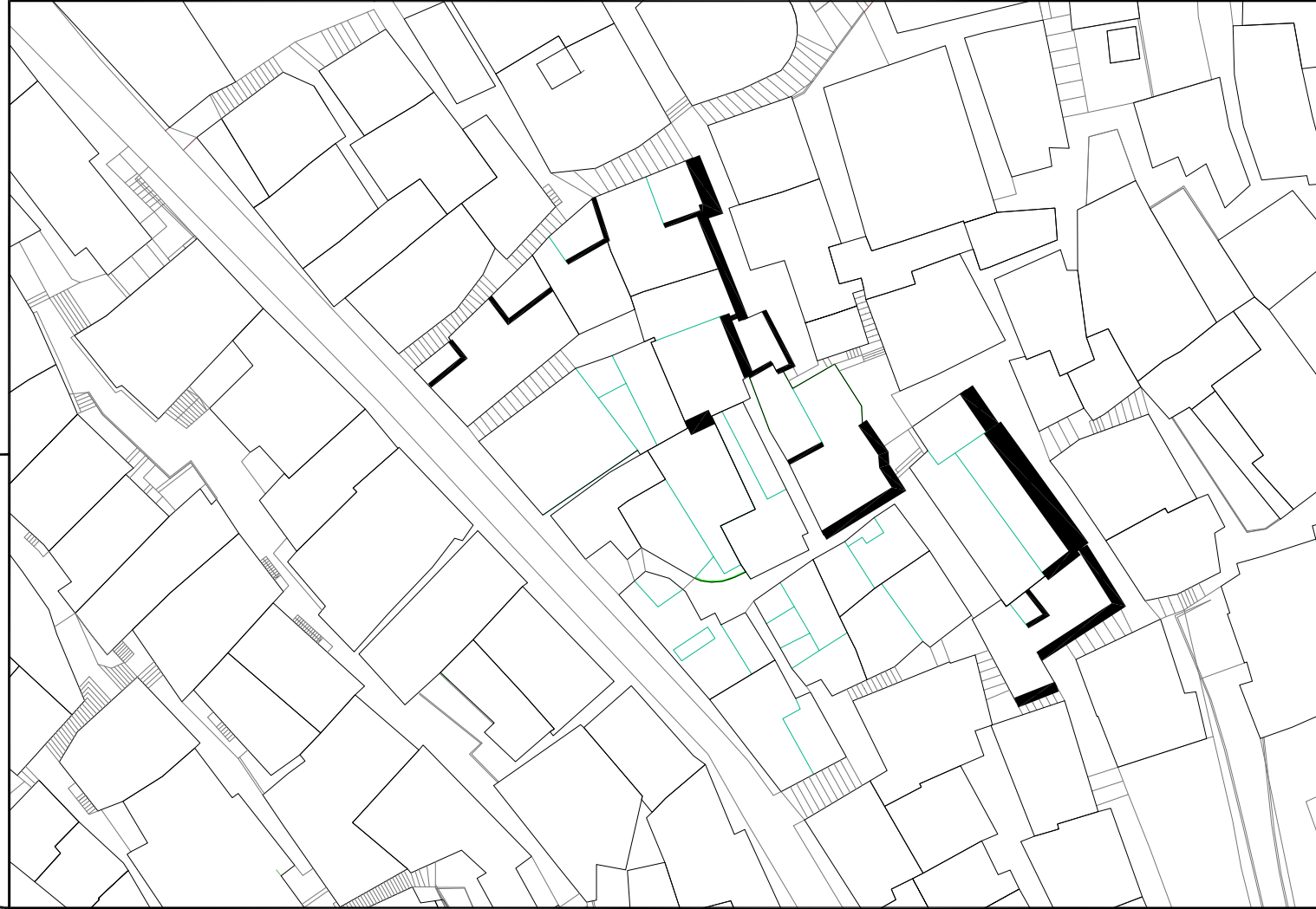


Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

CASARIEGO/GUERRA, arquitectos S.L.

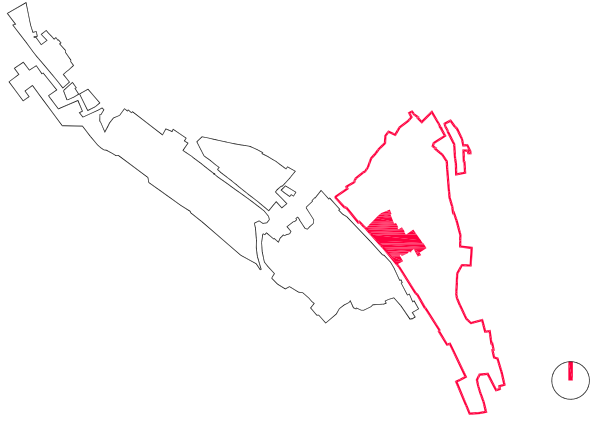
Noviembre 2014

Estudio volumétrico E 1:500



Estudio pormenorizado E 1:1000





ZONA C
NÚMERO DE PARCELAS: 17
NÚMERO DE MANZANA: 2
SITUACIÓN ENTRE LAS CALLES

C/CASANDRA
C/PROMETEO
C/PISTA FAMILIAR
C/DAFNE
C/AMALTEA
C/MINOS

C2

Estudio fotográfico



Estudio tipológico E 1:500



LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■ zonas húmedas

— medianeras

— fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

1

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ PROMETEO nº 3**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ CASANDRA nº 13**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ DAFNE nº 13**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ DAFNE nº 15**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ PISTA MILITAR nº 21**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ PROMETEO nº 2**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○


> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

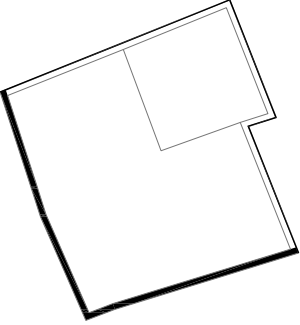
> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º




ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ●○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 1º

2




ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ●○○

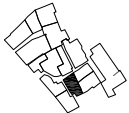
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 3 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 1º

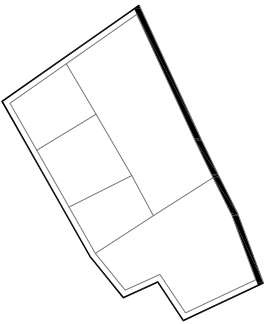
10

12





ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○○●

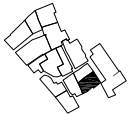
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 1º

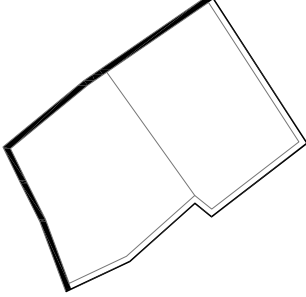
8

10




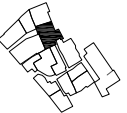
ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○○●

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 planta
> nº de viviendas: 1



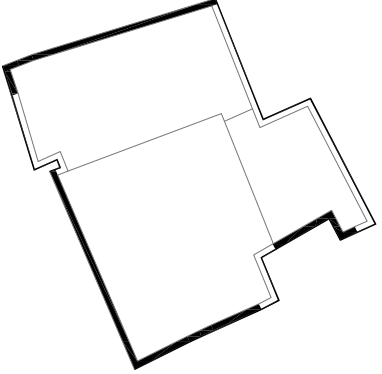
PLANTA 1º

8




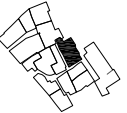
ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ●○○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



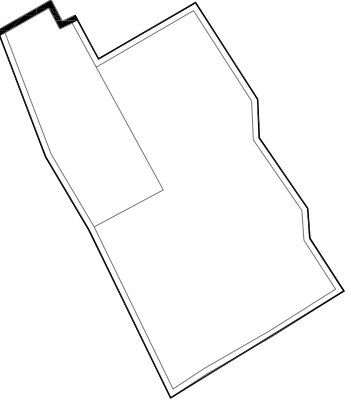
PLANTA 1º

8





ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

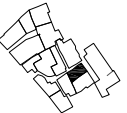
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 1º

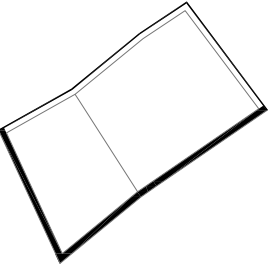
2

8




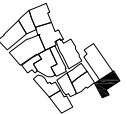
ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



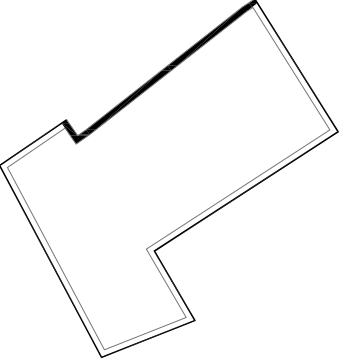
PLANTA 1º

10



ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○
> Estabilidad ----- ○●○
> Habitabilidad ----- ○●○
> Estado de las fachadas ----- ○●○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1



PLANTA 1º

LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo


ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

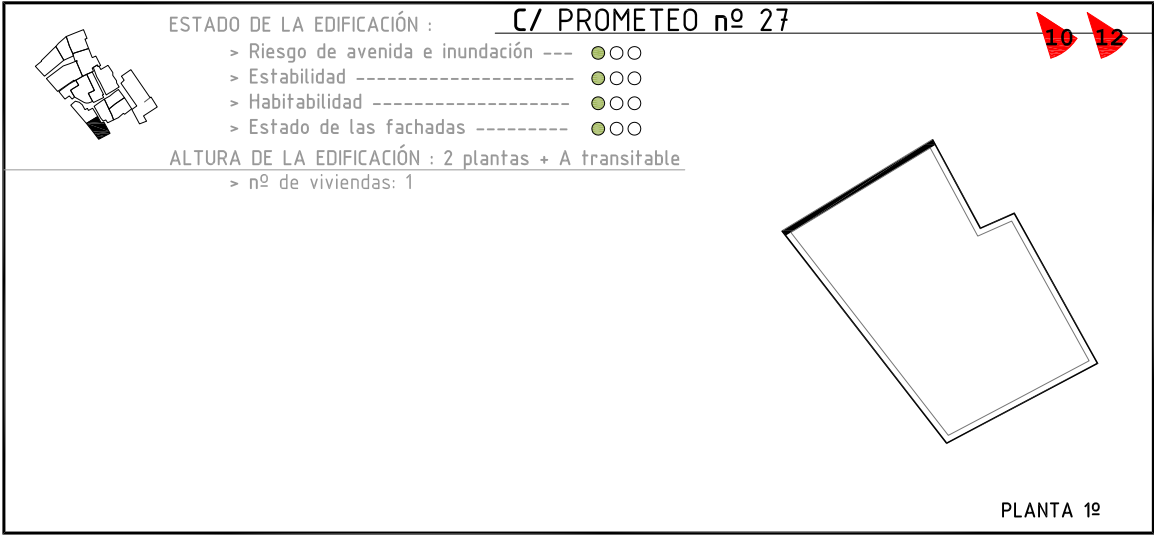
zonas húmedas

medianeras

fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

nº



LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■

zonas húmedas

—

medianeras

—

fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

11