



> PLAN ESPECIAL DE LA ALEGRÍA (Ámbito 2.4.2)



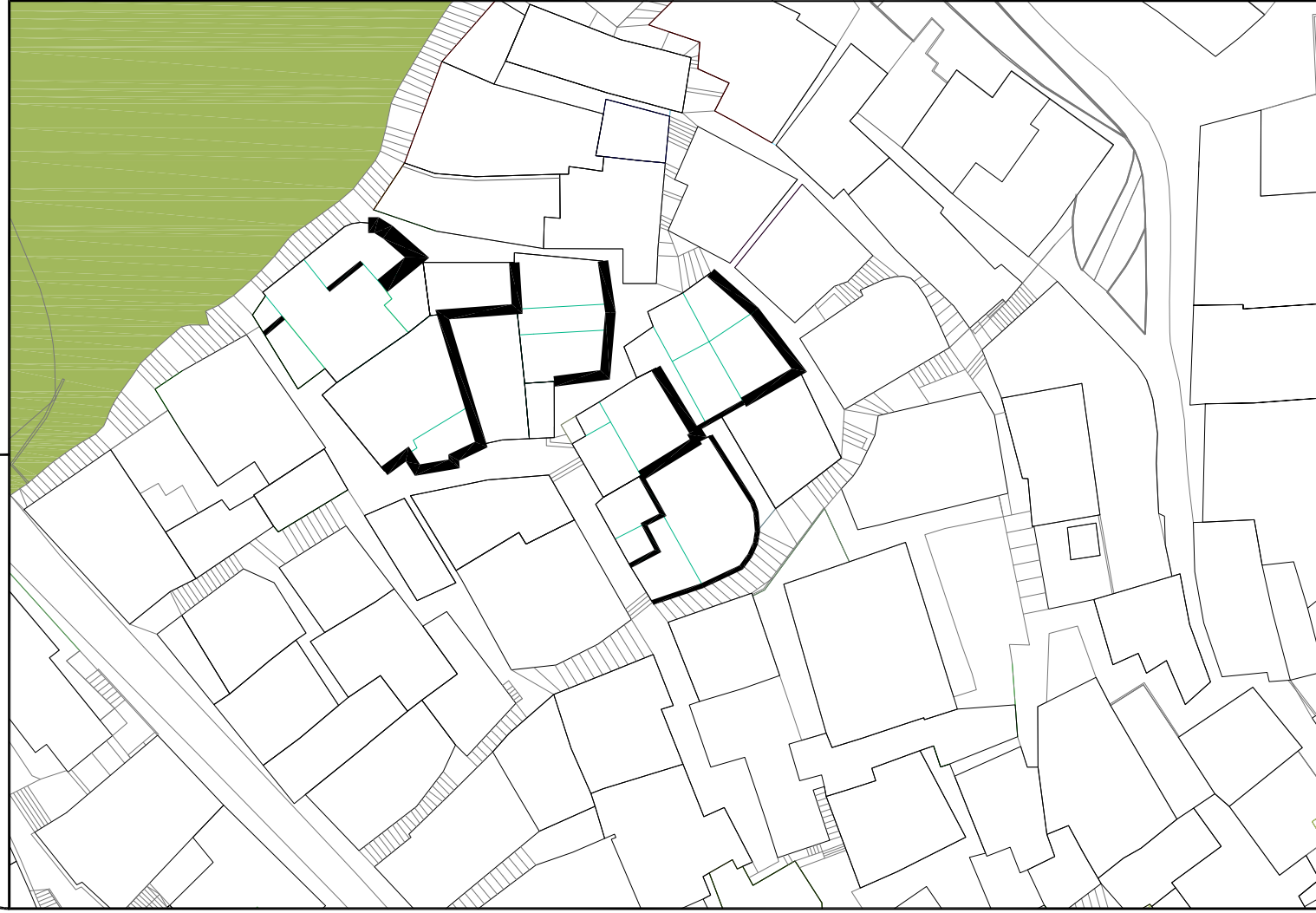
Gerencia Municipal de Urbanismo del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

CASARIEGO/GUERRA, arquitectos S.L.

Noviembre 2014

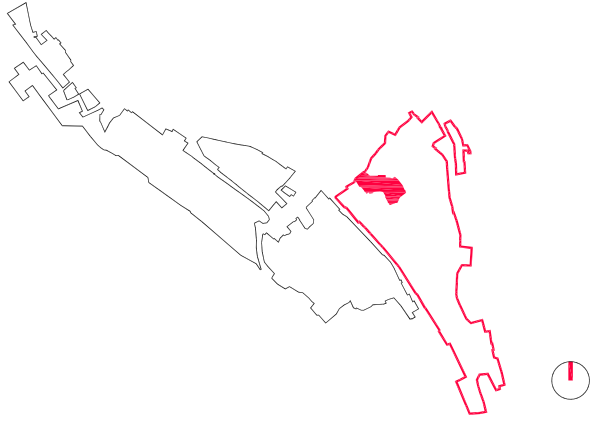


Estudio volumétrico E 1:500



Estudio pormenorizado E 1:1000





ZONA C
NÚMERO DE PARCELAS: 9
NÚMERO DE MANZANA: 6
SITUACIÓN ENTRE LAS CALLES

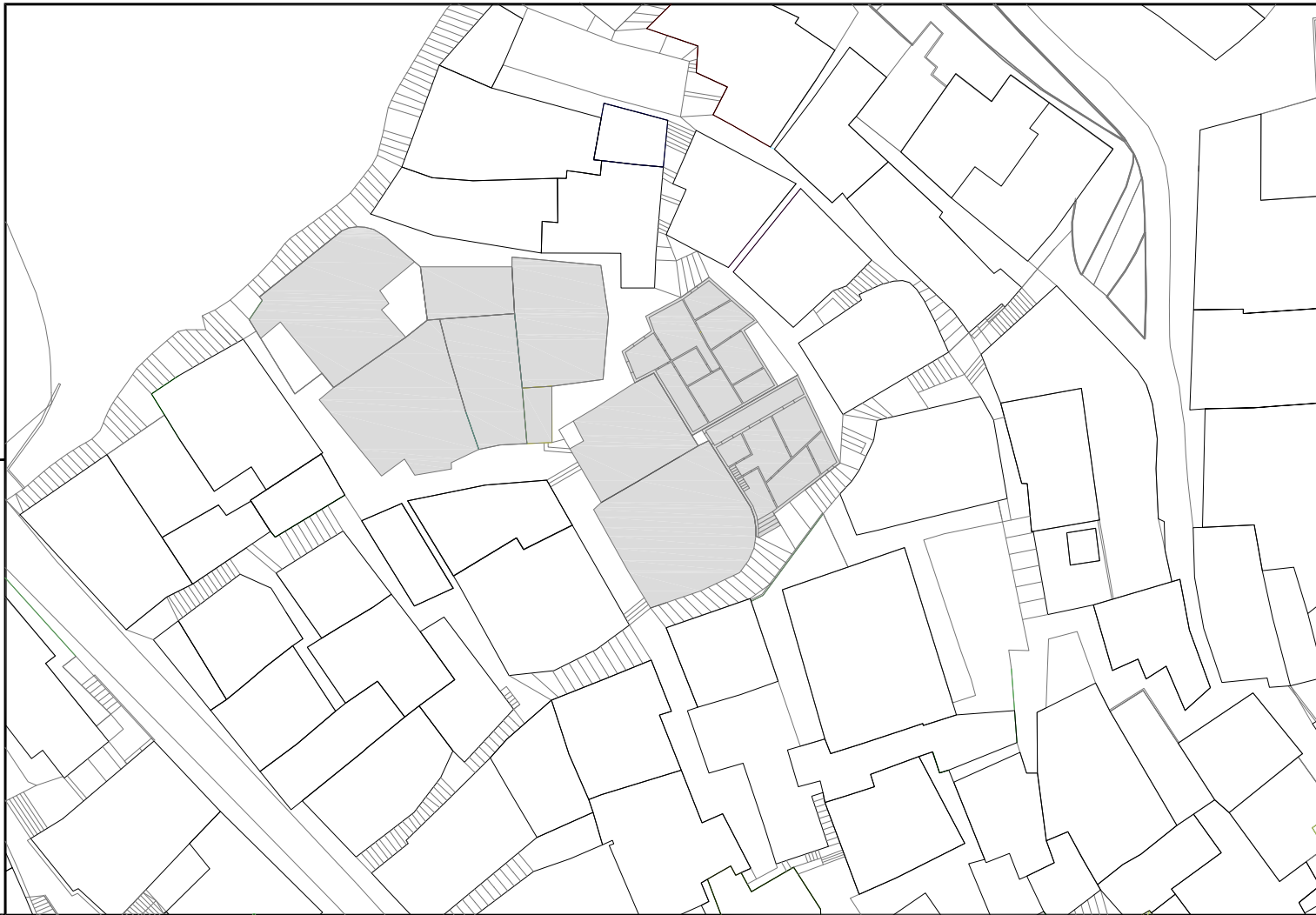
C/MINERVA
C/ORFEO
C/ADONIS
C/CASANDRA
C/DAFNE

C6

Estudio fotográfico



Estudio tipológico E 1:500



LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

●○○ bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

■ zonas húmedas

— medianeras

— fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

8

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ ORFEO nº5**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○●●

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1ª

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ ORFEO nº11**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○○○

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1ª

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ DAFNE nº 3** **VIVIENDA DERRIBADA**

> Riesgo de avenida e inundación --- ●○○

> Estabilidad ----- ●○○

> Habitabilidad ----- ●○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas

> nº de viviendas: 1

PLANTA 2ª

PLANTA 1ª

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ ORFEO nº 14**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○●●

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1ª

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ ADONIS**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○●●

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○●●

> Estado de las fachadas ----- ○○○

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1ª

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN : **C/ ORFEO nº7**

> Riesgo de avenida e inundación --- ○●●

> Estabilidad ----- ○○○

> Habitabilidad ----- ○○○

> Estado de las fachadas ----- ○●●

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable

> nº de viviendas: 1

PLANTA 1ª

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación ---
> Estabilidad -----
> Habitabilidad -----
> Estado de las fachadas -----

C/ ORFEO nº 9

VIVIENDA DERRIBADA

4

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación ---
> Estabilidad -----
> Habitabilidad -----
> Estado de las fachadas -----

C/ ORFEO nº13

3

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 1 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN :
> Riesgo de avenida e inundación ---
> Estabilidad -----
> Habitabilidad -----
> Estado de las fachadas -----

C/ CASANDRA nº3

5 6

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN : 2 plantas + A transitable
> nº de viviendas: 1

PLANTA 1º

LEYENDA

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN:

bueno, medio, malo

ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA:

zonas húmedas
medianeras
fachadas

Nº DE FOTOGRAFÍA

nº

